

**Determinazione N. 1259 del 15/12/2016**  
**ORIGINALE**

**OGGETTO: NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO POLO FIERISTICO - PROGETTAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO ED IMPIANTI (CUP B71H1500000004 - CIG Z151AC595D): DETERMINA A CONTRARRE**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO :**

- che con deliberazione consiliare n. 21 in data 19.03.2013 veniva approvato il progetto preliminare relativo al nuovo polo fieristico;
- che nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo polo fieristico è prevista la realizzazione di una palazzina servizi, ingresso e spazio espositivo;
- che con D.D. n. 786 del 22.09.2015 veniva affidata la progettazione definitiva "nuovo padiglione espositivo polo fieristico" al dott. ing. PAOLO MANZONI e allo studio SITE ENGINEERING per la parte impiantistica;
- che con D.G.C. n. 112 del 23.09.2015 veniva approvato il progetto definitivo, da suddividere in lotti, che prevede una spesa complessiva presunta di € 3.500.000,00 dei quali € 2.890.000,00 per opere ed € 610.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, spese tecniche di progettazione, accantonamenti per accordi bonari ex D.Lgs. 163/06, allacciamenti ai pubblici servizi, ed IVA;
- che con la medesima delibera veniva individuato il lotto n. 1 comportante una spesa presunta complessiva di € 1.600.000,00, di cui € 990.000,00 per opere in appalto, comprensive di € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 580.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione per comunicazioni e pubblicità, imprevisti, spese tecniche progettazione e direzione lavori, collaudi, allacciamenti, IVA;
- che con DD n. 836 del 02.10.2015 è approvata la procedura di gara per la scelta del contraente - determina a contrarre;
- che con DD n. 1067 del 02.12.2015 è stata nominata la commissione di gara;
- che con determinazione Dirigenziale n° 1270 del 23.12.2015 venivano approvati gli allegati verbale della commissione ed il report della procedura n. 70438004 dal quale risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto di "Nuovo Padiglione polo fieristico - lotto I" l'Impresa POLEDIL S.r.L. (P.IVA 01822380166) con sede in via N. Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) che ha ottenuto il miglior punteggio nella valutazione complessiva tecnico-economica ed ha offerto un ribasso del 12,00% sull'importo posto a base di gara pari ad € 960.000,00, oltre 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;
- che con la stessa determinazione si aggiudicava in via definitiva l'appalto di "Nuovo Padiglione polo fieristico - lotto I" l'impresa POLEDIL S.r.L. (P.IVA 01822380166) con sede in via N. Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) per un importo complessivo pari a € 874.800,00= esclusa IVA e per complessivi € 962.280,00 ;

**RICHIAMATE :**

la DD n° 853 del 12.09.2016 con la quale si prendeva atto della rinuncia alla stipula del contratto, espressa dall'impresa Poledil Srl, e della cessione al Comune di Treviglio del diritto sulla proprietà del progetto esecutivo presentato in sede di offerta; con la stessa determinazione si revocava conseguentemente l'aggiudicazione definitiva a favore della ditta Poledil Srl di cui alla D.D. n. 1267 del 23.12.2015 .

- la nota prot. 49313 del 22.09.2016, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è stato chiesto alla ditta seconda in graduatoria la disponibilità ad assumere i lavori in oggetto alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede d'offerta (tecniche ed economiche);
- la nota prot. 49484 del 22.09.2016, l'impresa Milesi Geom. Sergio S.R.L. ha aderito alla suddetta richiesta;



Città di  
**TREVIGLIO**

PROVINCIA DI BERGAMO

**Direzione** SERVIZI TECNICI  
**Servizio** SVILUPPO E TUTELA CITTA'  
**Ufficio** NUOVE OPERE

la DD n° 900 del 26.09.2016 si aggiudicavano i lavori di realizzazione del Nuovo Padiglione al Polo Fieristico di via Murena all'impresa Milesi Geom. Sergio srl (P.IVA 01393460165), per un importo pari a € 962.280,00 IVA al 10% inclusa;

RILEVATO che nel piano Triennale ed Annuale delle Opere Pubbliche 2016/2018 approvato con deliberazione della G.M. N° 125 del 7/10/2015 è stato inserito il completamento delle opere di realizzazione del "Nuovo Padiglione Espositivo del Polo Fieristico e di conseguenza necessita procedere al completamento della progettazione esecutiva dell'Opera.

RILEVATA la necessità di procedere alla individuazione del professionista da incaricare per la progettazione delle opere di completamento e degli impianti del nuovo padiglione espositivo in quanto necessita individuare in fase di realizzazione della costruzione del primo lotto, le forometrie per il passaggio di tubazioni e canalizzazioni dell' impianto elettrico e di trattamento aria;

CONSIDERATO che l'importo delle prestazioni professionali per la progettazione delle opere di completamento e degli impianti del nuovo padiglione espositivo può essere quantificato in €39.500,00 oltre a CNPAIA ed Iva ;

TENUTO CONTO CHE:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;
- che, secondo quanto previsto dall'art. 37, c.4, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, possono procedere mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
- che i suddetti interventi per entità e tipologia sono riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 36, c.2, lett. c del D.Lgs. 50/2016, e, quindi, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- che si è proceduto scegliendo tra studi qualificati nel settore ed iscritte alla piattaforma regionale SINTEL per il Comune di Treviglio, ;
- che l'aggiudicazione, trattandosi di lavoro di importo inferiore ad € 1.000.000,00, verrà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c.4, lett. c, con valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 97, c. 2 del D.Lgs 50/2016, e che si procederà anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;

VISTI lo schema di lettera di invito a presentare offerta ed il modello di dichiarazione sostitutiva, allegati al presente ATTO;

RITENUTO di procedere alla richiesta di offerta, mediante utilizzo della piattaforma SINTEL, allo Studio Associato di Ingegneria AR2F di Bergamo con sede via Guido Sylva, 5 24128 Bergamo – P.Iva 03731220160 in quanto redattore del progetto esecutivo dell'edificio vincitore dell'appalto integrato per la realizzazione dell'edificio del Nuovo Padiglione Espositivo del Polo Fieristico;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul Cap 64650 del bilancio 2016 ;

VISTI:

- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 18 del 22.03.2007 e modificata con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 29.01.2013;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- art. 107 –terzo comma – lett. d) del D. Lgs. 18.08.2001 n. 267 che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, nonché l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno,;



- art. 57 dello Statuto, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 27.03.2012;
- art. 151 – quarto comma – del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il “Regolamento di semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio (appalti-lavori, servizi, forniture, incarichi di collaborazione professionale, alienazioni immobiliari)” approvato con delibera C.C. n. 65 del 30.11.2011;
- le ulteriori modifiche al Regolamento di Semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio adottato con delibera C.C. n. 16 del 06-03-2012;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2016-2018 ed i relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 30 del 24.03.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo agli Esercizi 2016/2018;
- la deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 37 del 21.04.2016 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2016
- il vigente piano comunale di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della L.190/2012, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 15.3.2013, modificato con deliberazione G.C. Del 18.02.2015;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 29.11.2016 con la quale veniva approvata l'8° variazione a bilancio;

RICHIAMATO altresì il decreto sindacale di attribuzione delle funzioni dirigenziali in data 08.11.2016, n. 4;

ACCERTATA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

DI APPROVARE lo schema di lettera di invito a presentare offerta ed il modello di dichiarazione sostitutiva, allegato al presente atto;

DI PROCEDERE all'affidamento del suddetto servizio di progettazione, mediante richiesta RdO nella piattaforma SINTEL allo studio Associato di Ingegneria AR2F di Bergamo con sede via Guido Sylva, 5 24128 Bergamo – P.Iva 03731220160;

DI DARE ATTO che l'affidamento dell'appalto verrà decretato con il criterio del minor prezzo espresso in percentuale unica;

DI DARE ATTO che l'impegno verrà assunto con atto successivo sulla base delle disponibilità contenute sul cap. " 64650 del bilancio 2016

DI AUTORIZZARE il Responsabile del Procedimento a procedere all'espletamento della gara informale di tramite la piattaforma SINTEL, invitando a presentare offerta studio Associato di Ingegneria AR2F di Bergamo con sede via Guido Sylva, 5 24128 Bergamo – P.Iva 03731220160;

DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito.

Letto, approvato, sottoscritto con firma digitale

Arch. Assolari Pierluigi



Città di  
**TREVIGLIO**

PROVINCIA DI BERGAMO

**Direzione** SERVIZI TECNICI  
**Servizio** SVILUPPO E TUTELA CITTA'  
**Ufficio** NUOVE OPERE

---