

Determinazione N. 1282 del 14/12/2017
ORIGINALE

OGGETTO: NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO POLO FIERISTICO - LOTTO 2 (CUP B75I17000170004: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 21 in data 19.03.2013 veniva approvato il progetto preliminare relativo al nuovo polo fieristico;
- nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo polo fieristico è prevista la realizzazione di una palazzina servizi, ingresso e spazio espositivo;
- con D.D. n. 786 del 22.09.2015 veniva affidata la progettazione definitiva "nuovo padiglione espositivo polo fieristico" al dott. ing. PAOLO MANZONI e allo studio SITE ENGINEERING per la parte impiantistica;
- con D.G.C. n. 112 del 23.09.2015 veniva approvato il progetto definitivo, da suddividere in lotti, che prevede una spesa complessiva presunta di € 3.500.000,00 dei quali € 2.890.000,00 per opere ed € 610.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, spese tecniche di progettazione, accantonamenti per accordi bonari ex D.Lgs. 163/06, allacciamenti ai pubblici servizi, ed IVA;
- con la medesima delibera veniva individuato il lotto n. 1 comportante una spesa presunta complessiva di € 1.600.000,00, di cui € 990.000,00 per opere in appalto, comprensive di € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 580.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione per comunicazioni e pubblicità, imprevisti, spese tecniche progettazione e direzione lavori, collaudi, allacciamenti, IVA;
- con atto a rogito del Segretario Comunale, rep. 302 in data 15.11.2016, registrato a Treviglio il 28.11.2016 serie 1T n. 144, veniva firmato il Contratto d'Appalto, tra il Comune di Treviglio e l'impresa Milesi Geom. Sergio S.R.L.;
- con D.D. n. 317 del 13.04.2017 veniva affidato l'incarico di progettazione esecutiva impianti ed opere di completamento del Nuovo Padiglione Espositivo Polo Fieristico allo Studio ASSOCIATO DI INGEGNERIA AR2F DI BERGAMO per un importo di € 39.460,50 oltre ad Iva al 22% per € 8.681,31 e per complessivi € 48.142,11;
- l'amministrazione comunale ha manifestato la necessità di completare ed ampliare il polo fieristico, risulta necessaria una revisione del progetto definitivo, inserendo la sistemazione della viabilità esterna e l'allestimento interno del padiglione;
- con D.D. n. 916 del 03.10.17 è stato affidato l'incarico di progettazione architettonica, coordinamento per la sicurezza, coordinamento alla progettazione, contestualmente alla revoca parziale della D.D. n. 317 del 13.04.2017, allo Studio ASSOCIATO DI INGEGNERIA AR2F di Bergamo;
- con D.D. n. 1002 del 30/10/2017 è stato affidato l'incarico di progettazione degli impianti tecnologici ed elettrici nonché direzione lavori allo Studio ING SRL (P.IVA 03830390161) con sede in sede in via Falcone 12/14/16, 24048 TREVILOLO ;
- con delibera G.C. N° 161 del 03.11.2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo al 2° lotto "Nuovo padiglione espositivo polo fieristico", redatto dallo Studio Associato di Ingegneria AR2F di Bergamo con sede via Guido Sylva, 5 24128 Bergamo - P.Iva 03731220160 per la parte architettonica e dallo Studio ING SRL (P.IVA 03830390161) con sede in sede in via Falcone 12/14/16, 24048 TREVILOLO per la parte impiantistica, che prevede una spesa complessiva presunta di € 2.800.000,00;

VISTO il progetto esecutivo relativo al "NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO - LOTTO 2°", redatto dallo Studio Associato di Ingegneria AR2F di Bergamo con sede via Guido Sylva, 5 24128 Bergamo - (P.Iva 03731220160) per la parte architettonica e dallo Studio ING SRL (P.IVA 03830390161) con sede in sede

in via Falcone 12/14/16, 24048 TREVIOLO per la parte impiantistica, che prevede una spesa complessiva presunta di € 2.800.000,00 come meglio indicato nel quadro economico e negli ulteriori elaborati allegati alla presente e più precisamente;

DOCUMENTI GENEREALI

- All. A - Relazione generale
- All. B - Relazione tecnica
- All. C - Quadro Economico di Progetto
- All. D - Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- All. E - Computo Metrico Estimativo
- All. F - Schema di Contratto
- All. G - Capitolato Speciale d'Appalto
- All. H - Stima incidenza manodopera
- All. I - Piano Sicurezza e Coordinamento
- All. L - Fascicolo dell'Opera
- All. M - Piano di manutenzione
- All. N - Cronoprogramma
- All. O - Relazione Tecnica sui requisiti acustici passivi
- All. P - Catastino degli espropri

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

- TAV. A1 - PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE AREE DI INTERVENTO
- TAV. A2 - STATO DI PROGETTO PIANTA PIANO TERRA LATO OVEST
- TAV. A3 - STATO DI PROGETTO PIANTA PIANO TERRA LATO EST
- TAV. A4 - STATO DI PROGETTO PIANTA PIANO PRIMO LATO OVEST
- TAV. A5 - STATO DI PROGETTO PIANTA PIANO PRIMO LATO EST
- TAV. A6 - STATO DI PROGETTO PIANTA COPERTURA
- TAV. A7 - STATO DI PROGETTO SEZIONE A-A E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. A8 - STATO DI PROGETTO SEZIONE B-B E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. A9 - STATO DI PROGETTO SEZIONE C-C E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. A10 - STATO DI PROGETTO SEZIONE D-D E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV. A11 - STATO DI PROGETTO PROSPETTI
- TAV. A12 - STATO DI PROGETTO ABACO SERRAMENTI INTERNI
- TAV. A13a - STATO DI PROGETTO ABACO SERRAMENTI ESTERNI
- TAV. A13b - STATO DI PROGETTO ABACO SERRAMENTI ESTERNI
- TAV. A13c - STATO DI PROGETTO ABACO SERRAMENTI ESTERNI VETRATA PRINCIPALE V1
- TAV. A13d - STATO DI PROGETTO DETTAGLI TIPOLOGICI SERRAMENTI ESTERNI
- TAV. A14 - ABACO MURATURE
- TAV. A15 STATO DI PROGETTO SCHEMA ACCESSIBILITA' PERCORSO DISABILI PIANTA PIANO TERRA-PRIMO
- TAV. A16 - PARTICOLARI VARI

OPERE SPECIALISTICHE - IMPIANTI ELETTRICI

- Relazione tecnica
- Relazione protezione delle strutture contro fulmini e sovratensioni
- Prescrizioni tecniche
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Capitolato speciale d'Appalto - prescrizioni sui materiali
- Calcoli impianti
- Analisi prezzi
- Tav. 100: schemi elettrici
- Tav. 101: planimetria impianto di terra e percorso condutture principali
- Tav. 102: layout distribuzione impianti FM, illuminazione normale e di emergenza - piano terra
- Tav. 103: layout distribuzione impianti FM, illuminazione normale e di emergenza - piano primo
- Tav. 104: layout pianta piano copertura - disposizione pannelli fotovoltaici
- Tav. 105: layout impianti speciali - piano terra
- Tav. 106: layout impianti speciali - piano primo
- Piano di manutenzione

OPERE SPECIALISTICHE – IMPIANTI TECNOLOGICI

Relazione tecnica
 Computo metrico estimativo
 Elenco prezzi unitari
 Relazione Legge 10/91
 Relazione antincendio e Sprinker
 Capitolato speciale d'Appalto – prescrizioni sui materiali
 Calcoli impianti
 Analisi prezzi
 Tav. 1: schema impianto tecnologico
 Tav. 2: layout impianto aria – piano terra
 Tav. 3: layout impianto aria – piano primo
 Tav. 4: layout impianto aria – Copertura
 Tav. 5: layout impianto distribuzione – piano terra
 Tav. 6: layout impianto distribuzione – piano primo
 Tav. 7: layout impianto antincendio – planimetria generale
 Tav. 8: layout impianto antincendio – piano terra e primo
 Tav. 9: layout impianto antincendio – assonometria
 Tav. 10: layout impianto antincendio – pianta e sezione gruppo pompaggio antincendio
 Tav. 11: layout scarichi interni piano terra – SX
 Tav. 12: layout scarichi interni piano terra – DX
 Tav. 13: layout scarichi interni piano primo – SX
 Tav. 14: layout scarichi interni piano primo – DX
 Piano di manutenzione

DATO ATTO altresì che il progetto in argomento:

- è corredato dai documenti progettuali previsti dal DPR 05.10.2010, n. 207;
- è inserito nell'elenco annuale OOPP 2017;
- è stato verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 visto il rapporto di validazione in data;

VISTI:

- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 18 del 22.03.2007 e modificata con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 29.01.2013;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- art. 107 -terzo comma – lett. d) del D. Lgs. 18.08.2001 n. 267 che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, nonché l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno,;
- art. 57 dello Statuto, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 27.03.2012;
- art. 153 – quinto comma – del D. Lgs. 118/2011;
- il "Regolamento di semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio (appalti-lavori, servizi, forniture, incarichi di collaborazione professionale, alienazioni immobiliari)" approvato con delibera C.C. n. 65 del 30.11.2011;
- le ulteriori modifiche al Regolamento di Semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio adottato con delibera C.C. n. 16 del 06-03-2012;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31.03.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017 – 2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2017 - 2019 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di G.M. n. 63 del 19.04.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017;
- il vigente Piano comunale di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della L.190/2012, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 15.3.2013, e successivi aggiornamenti;

RILEVATO che, i Dirigenti sono responsabili della gestione e dei relativi risultati;

RICHIAMATO altresì il decreto sindacale di attribuzione delle funzioni dirigenziali al dott. Arch. Pier Luigi Assolari in data 08.11.2016, n. 4;

ACCERTATA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE a tale scopo il progetto esecutivo delle opere di realizzazione del "NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO POLO FIERISTICO - LOTTO 2°", redatto dallo Studio Associato di Ingegneria AR2F di Bergamo con sede via Guido Sylva, 5 24128 Bergamo - (P.Iva 03731220160) per la parte architettonica e dallo Studio ING SRL (P.IVA 03830390161) con sede in sede in via Falcone 12/14/16, 24048 TREVIOLO per la parte impiantistica, che prevede una spesa complessiva presunta di € 2.800.000,00 come meglio indicato nel quadro economico riportato nelle premesse;

DI DARE ATTO che il progetto consta dei seguenti interventi:

DOCUMENTI GENEREALI

- All. A - Relazione generale
- All. B - Relazione tecnica
- All. C - Quadro Economico di Progetto
- All. D - Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- All. E - Computo Metrico Estimativo
- All. F - Schema di Contratto
- All. G - Capitolato Speciale d'Appalto
- All. H - Stima incidenza manodopera
- All. I - Piano Sicurezza e Coordinamento
- All. L - Fascicolo dell'Opera
- All. M - Piano di manutenzione
- All. N - Cronoprogramma
- All. O - Relazione Tecnica sui requisiti acustici passivi
- All. P - Catastino degli espropri

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI

- TAV. A1 - PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE AREE DI INTERVENTO
- TAV. A2 - STATO DI PROGETTO Pianta Piano Terra lato Ovest
- TAV. A3 - STATO DI PROGETTO Pianta Piano Terra lato Est
- TAV. A4 - STATO DI PROGETTO Pianta Piano Primo lato Ovest
- TAV. A5 - STATO DI PROGETTO Pianta Piano Primo lato Est
- TAV. A6 - STATO DI PROGETTO Pianta Copertura
- TAV. A7 - STATO DI PROGETTO Sezione A-A e Particolari Costruttivi
- TAV. A8 - STATO DI PROGETTO Sezione B-B e Particolari Costruttivi
- TAV. A9 - STATO DI PROGETTO Sezione C-C e Particolari Costruttivi
- TAV. A10 - STATO DI PROGETTO Sezione D-D e Particolari Costruttivi
- TAV. A11 - STATO DI PROGETTO Prospetti
- TAV. A12 - STATO DI PROGETTO Abaco Serramenti Interni
- TAV. A13a - STATO DI PROGETTO Abaco Serramenti Esterni
- TAV. A13b - STATO DI PROGETTO Abaco Serramenti Esterni
- TAV. A13c - STATO DI PROGETTO Abaco Serramenti Esterni Vetrata Principale V1
- TAV. A13d - STATO DI PROGETTO Dettagli Tipologici Serramenti Esterni
- TAV. A14 - ABACO MURATURE
- TAV. A15 STATO DI PROGETTO SCHEMA ACCESSIBILITA' PERCORSO DISABILI Pianta Piano Terra-PRIMO
- TAV. A16 - PARTICOLARI VARI

OPERE SPECIALISTICHE - IMPIANTI ELETTRICI

- Relazione tecnica
- Relazione protezione delle strutture contro fulmini e sovratensioni
- Prescrizioni tecniche
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari

Capitolato speciale d'Appalto – prescrizioni sui materiali
Calcoli impianti
Analisi prezzi
Tav. 100: schemi elettrici
Tav. 101: planimetria impianto di terra e percorso condutture principali
Tav. 102: layout distribuzione impianti FM, illuminazione normale e di emergenza – piano terra
Tav. 103: layout distribuzione impianti FM, illuminazione normale e di emergenza – piano primo
Tav. 104: layout pianta piano copertura – disposizione pannelli fotovoltaici
Tav. 105: layout impianti speciali – piano terra
Tav. 106: layout impianti speciali – piano primo
Piano di manutenzione

OPERE SPECIALISTICHE – IMPIANTI TECNOLOGICI

Relazione tecnica
Computo metrico estimativo
Elenco prezzi unitari
Relazione Legge 10/91
Relazione antincendio e Sprinker
Capitolato speciale d'Appalto – prescrizioni sui materiali
Calcoli impianti
Analisi prezzi
Tav. 1: schema impianto tecnologico
Tav. 2: layout impianto aria – piano terra
Tav. 3: layout impianto aria – piano primo
Tav. 4: layout impianto aria – Copertura
Tav. 5: layout impianto distribuzione – piano terra
Tav. 6: layout impianto distribuzione – piano primo
Tav. 7: layout impianto antincendio – planimetria generale
Tav. 8: layout impianto antincendio – piano terra e primo
Tav. 9: layout impianto antincendio – assonometria
Tav. 10: layout impianto antincendio – pianta e sezione gruppo pompaggio antincendio
Tav. 11: layout scarichi interni piano terra – SX
Tav. 12: layout scarichi interni piano terra – DX
Tav. 13: layout scarichi interni piano primo – SX
Tav. 14: layout scarichi interni piano primo – DX
Piano di manutenzione

DI DARE ATTO l'opera sarà finanziata con il capitolo 64651/99 del bilancio 2017;

DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito.

* * * * *

Letto, approvato, sottoscritto con firma digitale

Arch. Assolari Pierluigi