

**Determinazione N. 457 del 26/05/2017**  
**ORIGINALE**

**OGGETTO: NUOVO PADIGLIONE ESPOSITIVO POLO FIERISTICO LOTTO 1 - (CUP B71H1500000004): APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO:**

- che con deliberazione consiliare n. 21 in data 19.03.2013 veniva approvato il progetto preliminare relativo al nuovo polo fieristico;- che nell'ambito dei lavori di realizzazione del nuovo polo fieristico è prevista la realizzazione di una palazzina servizi, ingresso e spazio espositivo;
- che con D.D. n. 786 del 22.09.2015 veniva affidata la progettazione definitiva "nuovo padiglione espositivo polo fieristico" al dott. ing. PAOLO MANZONI e allo studio SITE ENGINEERING per la parte impiantistica;
- che con D.G.C. n. 112 del 23.09.2015 veniva approvato il progetto definitivo, da suddividere in lotti, che prevede una spesa complessiva presunta di € 3.500.000,00 dei quali € 2.890.000,00 per opere ed € 610.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, spese tecniche di progettazione, accantonamenti per accordi bonari ex D.Lgs. 163/06, allacciamenti ai pubblici servizi, ed IVA;
- che con la medesima delibera veniva individuato il lotto n. 1 comportante una spesa presunta complessiva di € 1.600.000,00, di cui € 990.000,00 per opere in appalto, comprensive di € 30.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 580.000,00 quali somme a disposizione dell'Amministrazione per comunicazioni e pubblicità, imprevisti, spese tecniche progettazione e direzione lavori, collaudi, allacciamenti, IVA;
- che con DD n. 836 del 02.10.2015 è approvata la procedura di gara per la scelta del contraente - determina a contrarre;
- che con DD n. 1067 del 02.12.2015 è stata nominata la commissione di gara;
- che con determinazione Dirigenziale n° 1270 del 23.12.2015 venivano approvati gli allegati verbale della commissione ed il report della procedura n. 70438004 dal quale risulta aggiudicataria provvisoria dell'appalto di "Nuovo Padiglione polo fieristico - lotto I" l'Impresa POLEDIL S.R.L. (P.IVA 01822380166) con sede in via N. Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) che ha ottenuto il miglior punteggio nella valutazione complessiva tecnico-economica ed ha offerto un ribasso del 12,00% sull'importo posto a base di gara pari ad € 960.000,00, oltre 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;
- che con la stessa determinazione si aggiudicava in via definitiva l'appalto di "Nuovo Padiglione polo fieristico - lotto I" l'impresa POLEDIL S.R.L. (P.IVA 01822380166) con sede in via N. Copernico n. 32, 24069 Trescore Balneario (BG) per un importo complessivo pari a € 874.800,00= esclusa IVA e per complessivi € 962.280,00 ;
- che con D.D. n. 853 del 12.09.2016 veniva preso atto della rinuncia alla sottoscrizione del contratto da parte della ditta aggiudicataria Poledil srl con contestuale revoca dell'aggiudicazione a favore della medesima ditta;
- che con D.D. n. 900 del 26.09.2016 veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto alla ditta Impresa Milesi geom. Sergio srl, seconda in graduatoria, alle medesime condizioni della prima aggiudicataria;
- che è stato firmato il contratto in data 15/11/2016 REP. N° 302 con il quale sono stati affidati i lavori in oggetto per un importo di € 874.800,00 oltre ad Iva;
- che con D.D. n. 1323 del 21.12.2016 veniva approvato il progetto esecutivo presentato dalla Impresa MILESI geom. SERGIO S.R.L., consegnato dall'impresa come previsto dal disciplinare di gara e dal contratto;
- che in data 23.12.2016 è stato firmato il verbale di inizio dei lavori;

CONSIDERATO CHE al fine di predisporre alcune opere complementari si è reso necessario apportare alcune modifiche al progetto principale, provvedendo a redigere una variante a costo zero, i cui oneri di progettazione restano a carico della ditta appaltatrice dei lavori;

VISTO il progetto esecutivo allegato, pervenuto in atti prot. 20929 del 28.04.2017 e successiva integrazione in atti prot. 25465 del 21.05.2017, redatto dallo STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA AR2F con sede in via Guido Sylva, 5 – 24128 Bergamo, che comporta una spesa complessiva invariata di € 1.100.000,00 e si articola negli elaborati sotto elencati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO** – *Ingg. Finazzi e Russo*

- Relazione generale di introduzione
- Relazione generale
- Relazione geologica, geotecnica e sismica\_mod1 – *Geol. Enrico Mosconi*
- Computo Metrico Estimativo
- Computo Metrico Comparativo
- Quadro Economico Comparativo
- Elenco Prezzi Unitari
- Piano di manutenzione
- Cronoprogramma\_mod1
- Capitolato Speciale d'Appalto
- TAV. A1 Pianta piano terra
- TAV. A2 Pianta piano primo
- TAV. A3 Pianta copertura
- TAV. A4 Prospetti nord e sud
- TAV. A5 Prospetti est ed ovest
- TAV. A6 Sezioni
- TAV. A7 Particolari
- Piano di Sicurezza di Coordinamento
- Fascicolo dell'opera
- TAV. U Lay-out di cantiere

**PROGETTO STRUTTURE** – *Ingg. Finazzi, Russo, Paris, Belleri e Zanetti*

STRUTTURE IN OPERA – *Ing. Fabio Finazzi e Ing. Armando Russo*

- Relazione di calcolo fondazioni\_mod1
- TAV. S1a Pianta fondazioni – quotature in serie\_mod1
- TAV. S1b Pianta fondazioni – fili pilastri e pareti quotatura in parallelo\_mod1
- TAV. S1c Pianta fondazioni – fili assi travi e platee quotatura in parallelo\_mod1
- TAV. S2 Pilastri di fondazione "1"
- TAV. S3 Pilastri di fondazione "2"
- TAV. S4 Pilastri di fondazione "3"
- TAV. S5 Armatura plinti
- TAV. S6 Vano scala in opera
- TAV. S7 Armatura vano ascensore
- TAV. S8 Armatura travi di fondazione\_mod1

PENSILINA SUD – *Ing. Simone Paris*

- Relazione di calcolo\_mod1
- Piante e sezioni
- Sezioni longitudinali

PREFABBRICATO CA – *Ing. Mauro Belleri (Moretti Construction System s.r.l.)*

- Deposito sismico\_mod1
- Fascicolo armatura\_mod1
- Tavola piante, prospetti, sezioni, vani scala, gett\_mod1

COPERTURA IN LEGNO – *Ing. Francesco Zanetti (Moretti Construction System s.r.l.)*

- Relazione di calcolo\_mod1
- Tavola 4\_mod1

DATO ATTO che il progetto esecutivo in argomento:

- a) è corredato dai documenti di cui all'art. 33 del DPR 05.10.2010, n. 207;
- b) è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- c) soddisfa gli obiettivi meglio specificati nella relazione generale allegata al progetto;
- d) risulta conforme, sia alle previsioni del vigente PGT ed al P.I.I. approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 108 del 17.11.2009;
- e) risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2016÷2019 ed elenco annuale 2016;

VISTI:



- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 18 del 22.03.2007 e modificata con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 29.01.2013;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- art. 107 -terzo comma - lett. d) del D. Lgs. 18.08.2001 n. 267 che attribuisce ai dirigenti la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, nonché l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno,;
- art. 57 dello Statuto, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 27.03.2012;
- art. 153 - quinto comma - del D. Lgs. 118/2011;
- il "Regolamento di semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio (appalti-lavori, servizi, forniture, incarichi di collaborazione professionale, alienazioni immobiliari)" approvato con delibera C.C. n. 65 del 30.11.2011;
- le ulteriori modifiche al Regolamento di Semplificazione delle procedure contrattuali del Comune di Treviglio adottato con delibera C.C. n. 16 del 06-03-2012;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 31.03.2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2017 - 2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 31.03.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2017 - 2019 ed i relativi allegati;
- la deliberazione di G.M. n. 63 del 19.04.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017;
- il vigente Piano comunale di prevenzione della corruzione redatto ai sensi della L.190/2012, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 15.3.2013, e successivi aggiornamenti;

RILEVATO che, i Dirigenti sono responsabili della gestione e dei relativi risultati;

RICHIAMATO altresì il decreto sindacale di attribuzione delle funzioni dirigenziali in data 08.11.2016, n. 4;

#### DETERMINA

DI APPROVARE il progetto esecutivo allegato, pervenuto in atti prot. 20929 del 28.04.2017 e successiva integrazione in atti prot. 25465 del 21.05.2017, redatto dallo STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA AR2F con sede in via Guido Sylva, 5 - 24128 Bergamo, che comporta una spesa complessiva invariata di € 1.100.000,00 e si articola negli elaborati elencati in premessa ed allegati;

DI AVER VERIFICATO che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito.

Letto, approvato, sottoscritto con firma digitale

Arch. Assolari Pierluigi